



Kommunstyrelsen

Utställning av ny översiktsplan, ÖP 2035

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Godkänna upprättat förslag till utställningshandling med tillhörande bilagor.
2. Ge miljö- och byggkontoret i uppdrag att ställa ut översiktsplanen under minst två månader.

Ärendet

Under tiden 1 december 2016 – 15 februari 2017 genomfördes samråd över förslaget till ny översiktsplan. Därefter upprättades en samrådsredogörelse. Den 13 juni 2017 (§ 196) godkände kommunstyrelsen samrådsredogörelsen med vissa kommentarer och förslag till ändringar, samt gav miljö- och byggkontoret i uppdrag att upprätta förslag till utställningshandling.

Utöver de ändringar som beslutades efter samrådet och som framgår av samrådsredogörelsen har ytterligare några förändringar gjorts. Översiktsplanen innehåller fyra nya utvecklings-områden för näringsliv i mer perifera lägen. De har tillkommit som ett resultat efter interna samråd med näringslivskontoret som ser ett behov av att kunna erbjuda mark för ytkrävande verksamheter som inte behöver lokaliseras i mer centrala lägen. Vidare har en översyn av riktlinjer gjorts i syfte att minska antalet. Texten har omdisponerats i vissa kapitel. Nya kartor har tillkommit. Beroende på ny kunskap och andra myndigheters beslut har avsnittet om bredband utvecklats. Likaså en beskrivning av behovet av att ta fram vatten- och avlopps-planer för att uppfylla åtgärdskraven i åtgärdsplanen för förvaltningen av vattenförekomster i Bottenhavet.

Utställningshandlingen kommer efter kommunstyrelsens beslut att få en ny grafisk layout, motsvarande den som samrådshandlingen hade.

Ärendets tidigare behandling

Kommunstyrelsen beslutade 2017-06-13 (§196) godkänna upprättad samrådsredogörelse med kommentarer och förslag till ändringar samt ge miljö- och byggkontoret i uppdrag att upprätta förslag till utställningshandling och därefter överlämna den till kommunstyrelsen för beslut om utställning.

Kommunstyrelsen beslutade 2016-09-06 (§197) att uppdra till miljö- och byggkontoret att gå ut på samråd med översiktsplanen, efter att vissa kompletteringar av samrådshandlingen gjorts.



Beslutsunderlag

1. Förslag till utställningshandling, 118 sidor
2. Reviderad miljökonsekvensbeskrivning, 23 sidor
3. Upprättad samrådsredogörelse, 54 sidor samt fyra tillhörande bilagor.

Protokollsutdrag till
Miljö- och byggkontoret

Exp / 2018

MILJÖ- OCH BYGGKONTORET

Klas Lundgren
Förvaltningschef

Håkan Eriksson
Planarkitekt